बारामती जिल्हा कारागृह वर्ग ३ बांधकाम- अधिकारी व कर्मचारी निवासस्थान व इतर बांधकामाच्या खर्चाच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मंजूरी देण्याबाबत...

महाराष्ट्र शासन
गृह विभाग
शासन निर्णय क्र. जेएलएम-०६२४/प्र.क्र.९८/तुरुंग-२,
मंत्रालय, दुसरा मजला, मुख्य इमारत, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मादाम कामा रोड, मुंबई-४०० ०३२.
दिनांक: २ जुलै,२०२४.

वाचा:

१. गृह विभाग, शासन निर्णय क्र. जेएलएम ०२२१/प्र.क्र.३५/तुरुंग-२, दिनांक २६.२.२०२१, दिनांक २६.४.२०२३ व दिनांक २४.६.२०२४.
२. नियोजन विभाग, शासन परिपत्रक क्र. ससमा २०१०/प्र.क्र.४८/ भाग-१/का-१४६१, दिनांक ११.६.२०१८
३. वित्त विभाग, शासन निर्णय क्र. विअप्र-२०१३/प्र.क्र.३०/१३/विनियम भाग-२, दिनांक २०.९.२०१९.
४. अपर पोलीस महासंचालक व महानिरीक्षक, कारागृह व सुधारसेवा,महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे पत्र क्र. बीएलडी/ बाजिका/टप्पा-२-अंदाजपत्रक/४९३८/२०२४ कक्ष-६ (३) पुणे-१, दिनांक १३.६.२०२४.
५. सार्वजनिक बांधकाम विभागांतर्गत उच्चस्तरीय सचिव समितीच्या बैठकीचे दिनांक २९.६.२०२४ रोजीचे इतिवृत्त.

प्रस्तावना:

बारामती जिल्हा कारागृह वर्ग-३ या कारागृहाच्या सुरक्षेकरीता कारागृहाचे आस्थापनेवरील अधिकारी व कर्मचारी यांचेकरिता निवासस्थाने बांधकाम करणे आवश्यक आहे. याकरीता बारामती जिल्हा वर्ग-३ चे बांधकाम परिपूर्ण होणेसाठी उर्वरीत पहिल्या मजल्याचे बांधकाम, अधिकारी कर्मचारी निवासस्थाने, आवार भिंत, वॉच टॉवर, सुरक्षा केबीन व कार्यालयीन फर्निचर या कामाच्या रु.३१,६८,८२,०००/- इतक्या खर्चाच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबत संदर्भ क्र.४ अन्वये अपर पोलीस महासंचालक व महानिरीक्षक, कारागृह व सुधारसेवा,महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडून प्रस्ताव शासनास प्राप्त झाला आहे. छाननीअंती सार्वजनिक बांधकाम विभागाअंतर्गत उच्चस्तरीय सचिव समितीने रु.१५,९३,६६,५७२/- इतक्या रकमेच्या अंदाजपत्रकास मान्यता दिली आहे. त्यास अनुसरुन याद्वारे शासन खालीलप्रमाणे निर्णय घेत आहे.

शासन निर्णय

बारामती जिल्हा कारागृह वर्ग-३ येथे उर्वरीत पहिल्या मजल्याचे बांधकाम, अधिकारी कर्मचारी निवासस्थाने, आवार भिंत, वॉच टॉवर, सुरक्षा केबीन व कार्यालयीन फर्निचर या बांधकामांच्या रु.१५,९३,६६,५७२/- (अक्षरी रुपये पंधरा कोटी त्र्याण्णव लक्ष सहासष्ट हजार पाचशे

बहात्तर फक्त) इतक्या रकमेच्या अंदाजपत्रकास यासोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-अ (Recapitulation Sheet) नुसार या शासन निर्णयान्वये प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

२. यासाठी होणारा खर्च "मागणी क्र. एच-८, ४०५९, मुख्य लेखाशिर्ष ४०५९ सार्वजनिक बांधकामावरील भांडवली खर्च (४०५९ ०९१२) (०१) (१०१)/(११) (०१) (तुरुंग) (योजनांतर्गत योजना)" या लेखाशिर्षाखाली उपलब्ध तरतुदीतून भागविण्यात यावा.

३. हा शासन निर्णय, वित्त विभाग शासन निर्णय क्र. विअप्र-२०१३/ प्र.क्र.३०/ २०१३ / विनियम, भाग-२, दिनांक २०.९.२०१९ अन्वये वित्तीय अधिकार नियम पुस्तिका १९७८, भाग-पहिला, उपविभाग-पाच, अनुक्रमांक-१, नियम १३४ (१) अन्वये प्रशासनिक विभागांना प्रदान करण्यात आलेले अधिकार व सार्वजनिक बांधकाम विभागाने अनौपचारिक संदर्भ क्र.१९०/२०२४/इमा-२, दिनांक २५.०६.२०२४ द्वारे दिलेल्या सहमतीने निर्गमित करण्यात येत आहे.

४. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२४०७०२१८१२०१३५२९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

VINAYAK SADASHIV CHAVAN

Digitally signed by VINAYAK SADASHIV CHAVAN
DN: CN = VINAYAK SADASHIV CHAVAN, C = IN, S = Maharashtra, O = GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, OU = HOME DEPARTMENT
Date: 2024.07.02 18:24:23 +05'30'

(विनायक चव्हाण)
उप सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. अपर मुख्य सचिव (वित्त) वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई,
२. प्रधान सचिव (अपील व सुरक्षा), गृह विभाग, मंत्रालय, मुंबई,
३. सचिव (बांधकामे), सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई,
४. अपर पोलीस महासंचालक व महानिरीक्षक,कारागृह व सुधारसेवा, महाराष्ट्र राज्य, पुणे,
५. कारागृह उपमहानिरिक्षक, पश्चिम विभाग,पुणे
६. महालेखापाल (लेखा परिक्षा/लेखा व अनुज्ञेयता), महाराष्ट्र-१, मुंबई,
७. महालेखापाल (लेखा परिक्षा/लेखा व अनुज्ञेयता), महाराष्ट्र-२, नागपूर,
८. जिल्हा कोषागार अधिकारी, पुणे,
९. निवासी लेखा परिक्षा अधिकारी,मुंबई,
१०. मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, पुणे विभाग,
११. कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, बारामती,जि. पुणे,
१२. कक्ष अधिकारी, (बियुडी-१), गृह विभाग, मंत्रालय, मुंबई,
१३. कक्ष अधिकारी, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, इमा१/२,
१४. निवडनस्ती तुरुंग २, गृह विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

****

Name of the Department : Home Department

Name of Work : Construction of Residential Quarters for Staff, First Floor of Jail Building, Balwadi, Internal Roads, Compound Wall, Landscaping and Furniture for District Jail Class-3 at Baramati, Tal. Baramati, Dist-Pune-

Executing Agency : Public Works Department

Land Availability : Yes

Architect : Private

RECAPITULATION SHEET

Sr. No.	Particulars of Scope		Unit Rate Norms Rs Per (Sqmt./ Meter/ LumpSum)		Cost Rs. Component Wise	Cost Rs. Total
(A)	**ESSENTIAL ITEMS (Components)**					
1	**Building proper (Built Up Area - Sq.m)**					
	Jail					
	First Floor	1465.00	Sq. M	28,000	4,10,20,000	
	Watch Towers					
	Ground Floor	150.00	Sq. M	28,000	42,00,000	
	Child Day-Care					
	Ground Floor	49.82	Sq. M	28,000	13,94,960	
	Visitors Waiting					
	Ground Floor	34.77	Sq. M	28,000	9,73,560	
	Watchman's Cabin					
	Ground Floor	10.38	Sq. M	28,000	2,90,640	
	Staff Quarters					
	Type III (Class-II) 8 Qtrs (Area=60.0 Sq.M./Per Flat + 20% for Amenities)					
	Ground Floor	160.65	Sq. M	28,000	44,98,200	
	First Floor	160.65	Sq. M	28,000	44,98,200	
	Second Floor	160.65	Sq. M	28,000	44,98,200	
	Type II (Class-III) 6 Qtrs (Area=60.0 Sq.M./Per Flat + 20% for Amenities)					
	Ground Floor	151.38	Sq. M	28,000	42,38,640	
	First Floor	151.38	Sq. M	28,000	42,38,640	
	Second Floor	151.38	Sq. M	28,000	42,38,640	
	Third Floor	151.38	Sq. M	28,000	42,38,640	
	Type IV (Class-I) 2 Qtrs (Area=92.4 Sq.M./Per Flat + 20% for Amenities)					
	Ground Floor	127.00	Sq. M	28,000	35,56,000	
	First Floor	105.00	Sq. M	28,000	29,40,000	
	Total B.U.A. =	**3029.44**	**Sq. M**		**Sub Total (A1)**	**8,48,24,320**
2	Electrification	Internal		5% of (A1)	42,41,216	
		External		6% of (A1)	50,89,459	
	Fire Fighting Arrangements etc.			@400/Sq.m	24,23,552	
	CCTV			L.S.	10,00,000	
	AB Room, Area Lighting, Pumps, Generator			L.S.	25,00,000	
	Lifts	2		20,00,000	40,00,000	
	MSEDCL Provisions			L.S.	5,00,000	
					Sub Total (2)	**1,97,54,227**
3	Water Supply & Sanitary Works		5% of (A1)		**Sub Total (3)**	**42,41,216**
4	Furniture	1196.98		5000	**Sub Total (4)**	**59,84,895**
					Sub Total (A)	**11,48,04,658**
(B)	**MISCELLANEOUS ITEMS**					
	Compound Wall & Gate (Rmt)	420.00	Rmt	8,000	33,60,000	
	Water Main Storage	100000.00	Ltr	23	23,00,000	
	Internal Roads, Land Development, Parking / Paver Block, CC Drains & C/D Works etc.		4.5% of (A1)		38,17,094	
					Sub Total (B)	**94,77,094**
		Project Cost (P)= (A) + (B)				**12,42,81,753**

(C)	PROVISIONS			
		(i) Contingencies 4% on (sub total A1)	33,92,973	
		(ii) GST 18% on (P)	2,23,70,715	
		(iii) Price Escalation 5% on (P)	62,14,088	
		(iv) PMC Charges 1.5% on (P)	18,64,226	
		(v) Labour Insurance 1% on (P)	12,42,818	
			Sub Total (C)	3,50,84,820
		TOTAL COST OF PROJECT (TPC) (A+B+C)		15,93,66,572
		Say Rs. Lakhs	1593.67	

1	Bldg Civil (A1)	`=	Rs	28,000	/Sqm
2	Bldg Civil, Elect, Water Supply, Furniture(A)	`=	Rs	37,896	/Sqm
3	Total (A+B)	`=	Rs	41,025	/Sqm